

## Domov sociálnych služieb pre dospelých, SNP 38, Báhoň

### Nehnuteľnosti evidované na LV 786 pre katastrálne územie Báhoň

- Budova súpisné číslo 237, situovaná na pozemku parc.č. 16/4 – **ubytovňa**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 16/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 266 m<sup>2</sup>
- Budova súpisné číslo 457, situovaná na pozemku parc.č. 13/1 – **sušiareň**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 13/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 456 m<sup>2</sup>
- Budova súpisné číslo 458, situovaná na pozemku parc.č. 13/2 – **ubytovňa**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 13/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 212 m<sup>2</sup>
- Budova súpisné číslo 459, situovaná na pozemku parc.č. 16/5 – **ubytovňa**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 16/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 593 m<sup>2</sup>
- Budova súpisné číslo 460, situovaná na pozemku parc.č. 16/6 a 214/12 – **vrátnica**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 16/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m<sup>2</sup>
- Pozemok pod budovou, parc.č. 214/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m<sup>2</sup>
- Budova súpisné číslo 461, situovaná na pozemku parc.č. 17/1 – **garáže**
- Pozemok pod budovou, parc.č. 17/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 136 m<sup>2</sup>
- Budova súpisné číslo 462, situovaná na pozemku parc.č. 17/2 – **kôlna**.
- Pozemok pod budovou, parc.č. 17/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m<sup>2</sup>
- Pozemok , par.č. 16/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m<sup>2</sup>
- Pozemok , par.č. 16/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4193 m<sup>2</sup>
- Pozemok , par.č. 15, ostatné plochy o výmere 2400 m<sup>2</sup>
- Pozemok , par.č. 14/1, ostatné plochy o výmere 16849 m<sup>2</sup>
- Pozemok , par.č. 14/2, ostatné plochy o výmere 651 m<sup>2</sup>

Majetok je vo vlastníckom podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe DSS k 31.12.2019 je :

- Budovy a stavby: 2.174 620,76 €
- Pozemky: 3.395,34 €

### budova súpisné číslo 237 – ubytovňa







budova súpisné číslo 458 – ubytovňa





budova súpisné číslo 459 – ubytovňa



budova súpisné číslo 457 – sušiareň





budova súpisné číslo 460 – vrátnica



budova súpisné číslo 461 – garáže





budova súpisné číslo 462 – kôlna







skleník – bez súpisného čísla



altánok – bez súpisného čísla





artézská studňa – bez súpisného čísla





# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Pezinok**  
Obec: **BÁHOŇ**  
Katastrálne územie: **Báhoň**

Dátum vyhotovenia: **8.11.2019**  
Čas vyhotovenia: **09:42:11**

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 786

### ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
13/1	456	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
13/2	212	Zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
14/1	16849	Ostatná plocha	37	1		
14/2	651	Ostatná plocha	37	1		
15	2400	Ostatná plocha	37	1		
16/1	4193	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
16/2	12	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
16/4	1266	Zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
16/5	593	Zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
16/6	10	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
17/1	136	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
17/2	62	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
214/12	5	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

#### Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
237	16/4	13	Ubytovňa		1
457	13/1	12	Sušiareň		1
458	13/2	12	Ubytovňa		1
459	16/5	13	Ubytovňa		1
460	16/6	12	Vrátnica		1
460	214/12	12	Vrátnica		1
461	17/1	7	Garáže		1
462	17/2	12	Kôlna		1

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

13 - Budova ubytovacieho zariadenia



---

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

**Por. číslo**    **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**    **Spoluvlastnícky podiel**

Účastník právneho vzťahu:

**Vlastník**

**1**    **Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava-Ružinov, SK**

**1 / 1**

**IČO:**    **36063606**

**Tituly nadobudnutia LV**

Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí majetku

Kúpa V 1948/05 -178/05

Zriaďovacia listina č.1073/98 zo dňa 01.07.1998 - 75/2000.

Žiadosť

Žiadosť - hlásenie zmien

Žiadosť o zmenu adresy

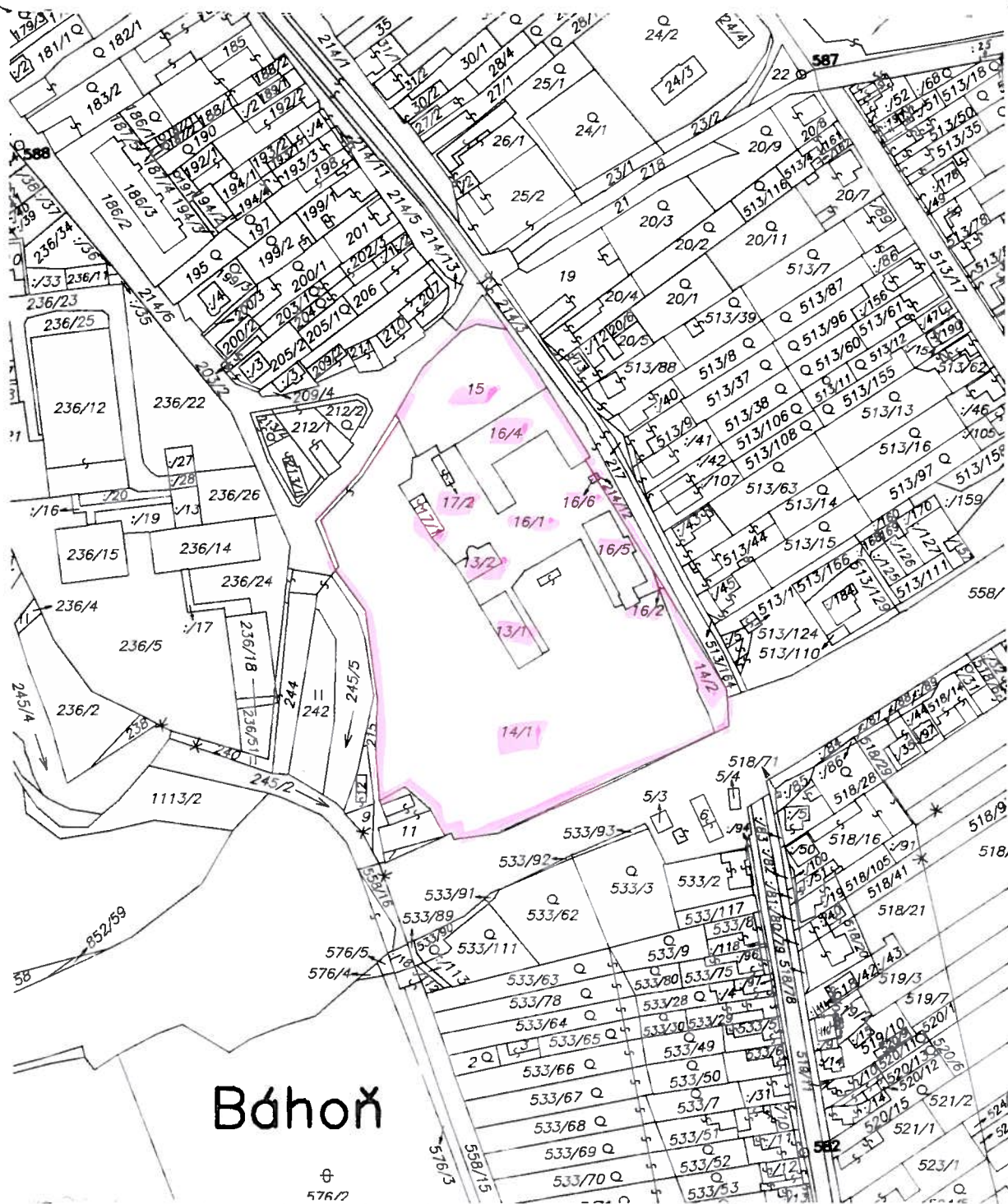
---

**ČASŤ C: ŤARCHY**


**Iné údaje:**

**Poznámka:**





Báhon

Názov organizácie	Okres <b>PEZINOK</b>	Obec <b>BÁHOŇ</b>	Katastrálne územie <b>BÁHOŇ</b>
PRÁVA KATASTRA PEZINOK Radničná nám. 7 902 01 PEZINOK -6-	Číslo zákazky <i>K1 1963/2012</i>	Mapový list č. <i>XVI -20-18</i>	Mierka <b>1 : 2 880</b>
<b>KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY</b>			
Vyhotočil			
Dňa <i>14.5.2012</i>	Meno <i>Lečnick</i>	 podpis <i>Lečnick</i>	